

Checkliste des abgebenden Pächters

bei Kündigung des Unterpachtvertrages in der Kleingartenanlage Leubnitzer Höhe e.V.

Der Garten muss sich bei Übergabe an den neuen Pächter in einem vertragsgerechten Zustand befinden. Die Checkliste ist Voraussetzung für die Wertermittlung und umfasst die Inhalte einer virtuellen Vorbegehung. Sobald diese vollständig und wahrheitsgemäß ausgefüllt an den Vorstand zurückgegeben wurde, kann der Wertermittler bestellt werden.

Garten-Nr.:

Namen: Pächter 1: Pächter 2:

Anschriften (zu1):..... zu (2):
(nur bei Abweichung zu Pächter 1)

Gartengröße: m², davon kleingärtnerisch genutzt:m²

Gartenlaube Größe: m², fest überdachter Freisitz: Nein / wenn Ja.....m²

Baugenehmigung liegt vor: Ja /Nein, Bauausführung: Material: Holz / Stein / Metall, Baujahr:

Zahlung der Steuer B: Ja / Nein, Information des abgebenden Pächters an Finanzamt erfolgte: Ja / Nein

Wasseruhr vorhanden Ja / Nein, Eichfrist:

Elektro-Zähler: Ja / Nein, Eichfrist: FI-Schutz: Ja / Nein

Elt-Prüfprotokoll, Firma: Datum:

Feuerstätten (fest installiert): Ja / Nein

Bei Ja: Baugenehmigung vom: Nachweis Bezirksschornsteinfegermeister vom:

Gewächshaus, Baujahr: Größe:

Entfernung von verbotenen / unzulässigen Gehölze wurden entfernt (falls vorhanden)? Ja / Nein

Entfernung soll der Nachpächter übernehmen:

Versicherungen (FED-Gruppenvertrag des Landesverbandes): Ja / Nein

Zeitschriften-Abo „Gartenfreund“: Ja / Nein

Durch die Unterschriften werden o.g. Angaben bestätigt. (Bitte alle Pächter unterschreiben) Unterschriften:

..... Datum:

Zutreffendes bitte eintragen, falls nicht vorhanden, in geeigneter Weise streichen.